

**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 1

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

 16.02. 2024 року

 13.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

2.Устич Василь Іванович

3. Балога Василь Іванович

4.Горват Іван Іванович

5.Мошкола Михайло Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Черничко Світлана Михайлівна

**ЗАПРОШЕНІ**:

Станинець М.М. сільський голова

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Гаврилов Сергій – головний спеціаліст відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

 1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для

-2-

будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд.

2.Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов.

 3.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного с/г виробництва.

4.Про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення.

5.Про затвердження детального плану території, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій .

 6.Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування, господарських будівель та споруд .

7.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.

8.Виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай) :

9.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність закладів освіти.

10.Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки за кадастровим номером 2121987000:03:001:0031 с.Сільце вул.Монастирська,1.

11.Про затвердження технічної документації для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти в Сільце вул.Виноградна,17а.

12. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою для будівництва та обслуговування закладів культури в с.Хмільник 104

13. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування державному спеціалізованому підприємству «Ліси України» .

14.Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою для будівництва будівель торгівлі в с.Кам’янське по вул. Мукачівській площа 0.02 га

15. Про затвердження детального плану території з метою визначення планування організації та розвитку території, уточнень положень генерального плану с.Сільце обмежений вул. Центральна для розміщення будівель торгівлі паркувальних місць доріг на земельній ділянці що знаходиться у комунальній власності Кам’янської сільської ради, орієнтованою площею 1.5 га.

16. Про затвердження містобудівної документації «Генеральний план с. Сільце Кам’янської сільської ради Берегівського району Закарпатської області.

17. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації без зміни площі земельної ділянки

-3-

18. Про визначення переліку вільних земельних ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність.

19. Про затвердження містобудівної документації «Генеральний план с.Сільце, Кам’янської сільської ради Закарпатської області».

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 5 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Головував на засіданні Устич Василь Іванович.**

**1. Слухали головуючого про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку слідуючим громадянам:**

Осійської Оксани Іванівни, мешк. с.Сільце вул.Зої Космодемянської 45; Попович Іванни Сергіївни, мешк.с.Сільце вул. Перемоги; Добоні Ірини Михайлівни, мешк.с.Сільце вул.Садова 44; Дошко Михайла Васильовича мешк. с.Камянське вул.Центральна 28; Кузьма Івана Андрійовича мешк. с.Камянське вул.Горбчанська 37; Лакатош Марії Юріївни, мешк. с. Хмільник №141; Михайлець Марії Іванівні, мешк. сс..Хмільник, №34.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов слідуючим громадянам:**

Гладинець Івану Івановичу, мешк. с. Дунковиця,120 в селі Дунковиця № 67; Семак Людмилі Юріївні мешк. с.Заріччя вул. Шевченка №5 в селі Сільце вул. Садова №29; та Ващинець Оксані Іванівні, мешк. с.Камянське вул.Українська,11 за тою ж самою адресою.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного с/г виробництва громадянці:**

Райко Ганні Михайлівні, мешк. с.Богаревиця №12.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в

-4-

натурі (на місцевості) для ведення товарного с/г виробництва» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на розробку детального плану території зі**

**зміною цільового призначення громадянину:**

Васько Юрію Юрійовичу, мешк. с. Камянське вул.Миру,23а **(**в с.Сільце, контур №601, біля Пентагону)

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення:**

Петричко Катерини Володимирівни, мешк. м. Мукачево вул.Бартока, 22 в с. Сільце по вул. Центральній; Воробок Михайла Івановича, мешк. с.Заріччя вул.Першотравнева 27 ур. «Бережава-Гребля».

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про затвердження детального плану території, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій громадянам:**

Кинів Василя Васильовича, мешк. с.Сільце вул. 8-го Березня,19 в ур. «Бережава-Гребля»; Зейкан Віктора Михайловича, мешк. с.Ільниця вул. Духновича,53 в селі Кам’янське; Кинів Наталії Михайлівні, мешк.с.Сільце вул.Перемоги,77 в ур. (Бережава-Гребля). Костак Івану Івановичу, мешк. с. Заріччя, вул. Тичини,75 в с. Мідяниця контур № 230.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**про затвердження детального плану території, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування, господарських будівель та споруд громадянам:**

Муска Юрію Юрійовичу, мешк. с.Воловиця, 84; Гозда Марині Михайлівні мешк. с.Заріччя вул.Шевченка, 79;

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування, господарських будівель та споруд» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**-5-**

**Слухали про виділення та передачу земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) слідуючим громадянам:**

Шанта Михайлу Івановичу, мешк. с. Дунковиця,25; Кинів Михайлу Івановичу мешк. с.Зарічча, вул.Зарічна 1; Калинич Івану Юрійович мешк. с. Хмільник,197; Газдик Івану Івановичу мешк. с.Дунковиця, 11 в ур. «Грунки- Гарастош», Чегіль Ганні Михайлівні мешк. с. Камянське вул. Горбчанська 13 у ур. «загони»; Станинець Андріані Михайлівні, мешк.м.Мукачево вул. Д.Галицького 53/2 в контурі № 126 та №278; Газдик Василю Андрійовичу, мешк. с. Кам’янське вул. Миру, 20 в ур. «Загони»; Лакатош Івану Івановичу, мешк. с. Заріччя вул. Мічуріна, 17 в с.Сільце ур. «Кипи».

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про виділення та передачу земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай)» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність закладів освіти:**

Дунковицька гімназія за адресою с. Дунковиця,91; Мідяницька гімназія с.Мідяниця,240 та в с.Мідяниця (біля школи).

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність закладів освіти» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про затвердження технічної документації для будівництва та**

**обслуговування будівель закладів освіти філії Сілецького ліцею за адресою с.Сільце вул.Виноградна,17а.**

**Комісія вирішила**: проект рішення«про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою для будівництва та обслуговування закладів культури в с.Хмільник 104**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою для будівництва та обслуговування закладів культури» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки за кадастровим номером 2121987000:03:001:0031 с.Сільце вул.Монастирська 1**

Виступили Глушко О. А та Устич В.І, які запропонували земельній комісії виїхати на місце уточнити зміну конфігурації.

**-6-**

**Комісія вирішила**: проект рішення«про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування державному спеціалізованому підприємству «Ліси України» в с.Хмільник , площею 26 га та с.Камянське площею 15 га**

Виступили Кузьма Ю.Ю. та Балога В.І., які сказали, що згідно схеми паювання земельні ділянки відносяться до колишнього КСГП «Україна» одна земельна ділянка розпайована, а друга резервний фонд .

**Комісія вирішила**: проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користуваннядержавному спеціалізованому підприємству «Ліси України» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою для будівництва будівель торгівлі в с.Кам’янське по вул. Мукачівській площа 0.02 га.**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою для будівництва будівель торгівлі в с.Кам’янське по вул. Мукачівській площа 0.02 га.» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про затвердження детального плану території з метою визначення планування організації та розвитку території, уточнень положень генерального плану с.Сільце обмежений вул. Центральна для розміщення будівель торгівлі паркувальних місць доріг на земельній ділянці що знаходиться у комунальній власності Кам’янської сільської ради, орієнтованою площею 1.5 га**

**Виступили:** Дьякова А.М. , яка сказала, що детальний план території виконаний на професійному рівні, відповідає вимогам містобудівного законодавства, державних будівельних норм та інших законодавчих актів. Проект Детального плану розроблено на основі проведеного комплексного містобудівного аналізу, проектом пропонується розміщення, будівель торгівлі, паркувальних місць, доріг на земельній ділянці, що знаходиться у комунальній власності Кам’янської сільської ради, орієнтовною площею 1,5га в с. Сільце по вул. Центральній (біля стадіону) Берегівського району Закарпатської області, пропоную підтримати та винести на затвердження сесії.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження детального плану території з метою визначення планування організації та розвитку території, уточнень положень генерального плану с.Сільце обмежений вул. Центральна для розміщення будівель торгівлі паркувальних місць доріг на земельній

-7-

ділянці що знаходиться у комунальній власності Кам’янської сільської ради, орієнтованою площею 1.5 га» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Виступила:** староста с. Сільце Глушко О.А., яка повідомила членів комісії, що гр.. Васько В.В. мешк. с. Сільце вул. Шкільна самовільно захватив частину земельної ділянки орієнтовною площею 0,20га, вона запропонувала земельній комісії виїхати на місце та встановити факт захвачення.

**Комісія вирішила «**виїхати на місце, скласти акт про встановлення самовільного захвату земельної ділянки комунальної власності»

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали**: **про затвердження містобудівної документації «Генеральний план с. Сільце Кам’янської сільської ради Берегівського району Закарпатської області**., розроблена Закарпатським Державним інститутом проектування міст

**Інформувала** Дьякова А.М. , начальник відділу архітектури, яка сказала, що

Генеральний план – це найбільш важливий і принциповий документ щодо розвитку населеного пункту та визначення меж і функціонального призначення земельних ділянок.Застаріла містобудівна документація гальмує будівництво нових об’єктів, ускладнює всі процеси та процедури. Це фактично зупиняє розвиток населеного пункту.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про затвердження містобудівної документації «Генеральний план с. Сільце Кам’янської сільської ради Берегівського району Закарпатської області» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації без зміни площі земельної ділянки,** а саме земельна ділянка у контурі №525 площею 16,0га кадастровий номер 2121980400:03:002:0001 та контур №497 площею 7,6741 кадастровий номер 2121980400:03:001:0079в с.Дунковиця **.**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації без зміни площі земельної ділянки» винести на розгляд сесії.

Голосували:

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали** головуючого про визначення переліку вільних земельних ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність.

**Виступили**: Устич В.І. та Горват І.І., які запропонували подати земельну ділянку у контурі №451 орієнтовною площею 20 га на території Кам’янської сільської ради.

**-8-**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про визначення переліку вільних земельних ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

РІШЕННЯ КОМІСІЇ:

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та головному спеціалісту відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гаврилову С.С. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Голова комісії Ю. Ю. Кузьма

Секретар комісії С. М. Черничко



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

 16.04. 2024 року

 13.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

2.Устич Василь Іванович

3. Балога Василь Іванович

4.Горват Іван Іванович

5.Мошкола Михайло Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Черничко Світлана Михайлівна

**ЗАПРОШЕНІ**:

Станинець М.М. сільський голова

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Гаврилов Сергій – головний спеціаліст відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

 1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для

**-2-**

для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд.

2.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного с/г виробництва.

3. Про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення.

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.

5. Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6.Виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай) .

 7. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель транспорту.

8. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в с.Сільце по вул. Центральна б/н пл. 1.5 га.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

10. Про надання дозволу на обєднання земельних ділянок в урочищі «Бережава-Гребля».

11. Про надання дозволу на поділ земельної ділянки в с.Сільце урочище «Бережава-Іршава» за кадастровим номером 21219870000:03:001:0180.

12. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0036 га кадастровий номер 2121987000:03:001:0305.

13. Про визначення земельної ділянки призначеної для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертної грошової оцінки в с.Камянське контур 349 кадастровий номер 2121984800:01:001:0305 площею 15,3000 га.

15.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності та проведення земельних торгів у формі аукціону

16.Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання, площею 23,19 з ТзОВ «Чізай»

17. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення меж населених пунктів Кам’янської сільської територіальної громади.

18. Про заходи щодо забезпечення збереження кабельних ліній електрозв’язку.

19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки із зміно. Конфігурації без зміни площі про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою із зміною цільового призначення.

-3-

21.Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, який запропонував надати дозвіл на поділ земельної ділянки призначеної для випасання худоби на землі енергетики, транспорту та підпасовища у зв’язку з відсутністю ВРХ на території с. Кам’янське.

22. Щодо оренди землі ТзОВ «Сілан»

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 5 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Головував на засіданні Кузьма Юрій Юрійович**

**1. Слухали головуючого про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд слідуючим громадянам:**

Устич Івану Васильвичу, мешк.с.Сільце вул.Виноградна 97; Русин Андрію Івановичу, мешк.с. Богаревиця 119; Брич Оксані Іванівні мешк. с. Сільце вул. І.Франка, 30; Бабич Марії Іванівні мешк. с.Кам’янське вул.Центральна,32; Старожилову Юрію Олексійовичу мешк. с.Сільце вул. 8-Березня,28; Максим Руслан Михайлович мешк.с.Хмільник 21; Сокач Ганні Василівні, мешк.с.Сільце вул. Виноградна, 62; Матіко Олені Іванівні, мешк.с.Сільце вул.Виноградна, 47; Симчера Марії Степанівні, мешк. с.Сільце вул.Виноградна, 60; Коростіль Ганні Іванівні мешк. Сільце вул. Гранітна 16; Завадській Катерині Іванівні мешк.с.Кам’янське вул.Центральна, 179; Мересій Олені Іллічні мешк.с.Кам’янське вул.Центральна,200; Худанич Василь Васильович мешк. Сільце вул.Перемоги, 67; Худанич Богдану Івановичу, мешк. Сільце вул.Миру 29; Кенез Михайло Михайлович, мешк. м.Мукачево вул. Руська, 50б кв.25

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**2. Слухали про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного с/г виробництва:**

гр.Максим Пелагії Георгівні, мешк. с.Хмільник №21

**Комісія вирішила**: проект рішення«про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного с/г виробництва» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**-4-**

**3.Слухали про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення з ОСГ в землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості слідуючим громадянам:**

Добоні Віктору Васильовичу, мешк. с. Кам’янська вул. Українська,23 ; Гозда Юрію Даниловичу, мешк. с.Кам’янська вул. Українська,23; Гозда Михайлу Даниловичу, мешк. с.Кам’янська вул. Українська,23 в с. Кам’янське урочище «Буковина»

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення з ОСГ в землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**4. Слухали про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення громадянам:**

Кинів Наталії Михайлівні, мешк. с.Сільце вул.Перемоги 77 в с. Сільце, урочище «Бережва-Гребля» площею 0,3494га; Кинів Наталії Михайлівні, мешк. с.Сільце вул.Перемоги 77 в с. Сільце, урочище «Бережва-Гребля» площею 0,1956га;з ОСГ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

Кинів Віктору Василовичу, мешк. с. Сільце вул. Перемоги, 77 в с. Сільце по вул. Виноградна,б/н; Гозда Марині Михайлівні, мешк.с.Заріччя вул.Шевченка 79 в с. Сільце урочище «Кутчик» з земель ОСГ у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд ;

Муска Юрію Юрійовичу , мешк.с.Воловиця 64 в с. Воловиця,84 з земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**5. Слухали про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування будівель торгівлі громадянці:**

 Бабинець Ганні Михайлівні, мешк с. Великі Ком’яти вул.Гагаріна буд.28 в с.Кам’янське урочище «Гобанка» з земель ОСГ у землі для будівництва і обслуговування будівель торгівлі;

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування будівель торгівлі**»** винести на розгляд сесії.

**-5-**

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**6. Слухали про виділення та передачу земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай)** **слідуючим громадянам**:

Феєр Марії Михайлівні, мешк.с.Арданово 292 доділити у контурі №278

Станинець Андріанні Михайлівні, мешк.м.Мукачево вул. Д. Галицького 53/12 (7 заяв) доділити у контурі №278; Грапко Мирославу Михайловичу мешк.м.Мукчево вул.Свято-Михайлівська53/11 доділити у контурі №278: Павловій Ганні Іванівні, мешк. с.Арданово, 410/2 у контурі №278; Капітан Нелі Василівні, мешк.с.В.Розтока 30 доділити у контурі №278; .Гисня Василю Андрійовичу, мешк. с. Мідяниця 232; Кобаль Ганні Михайлівні мешк. с.Арданово, 120; Плескач Марії Іванівні, мешк. с. Арданово, 121; Матьола Славі Михайлівні, мешк.с. Мідяниця, 52; Лакатош Івану Івановичу мешк.с.Заріччя Мічуріна 17 (3 заяви) в с. Сільце ур. «Кипи»; Сушанин Ганні Михайлівні, мешк.с.Сільце вул.І.Франка 21

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про виділення та передачу земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) **»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**7. Слухали про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель транспорту**

**громадянам:** Булеза Данулу Михайловичу, мешк. с. Заріччя вул. Незалежності,19; Булеза Михайлу Михайловичу ,мешк. с. Заріччя вул. Українська,7 Булеза Івану Михайловичу, мешк. с. Заріччя вул. Шевченка,72 в

с.Сільце вул.Центральна 108 ур. « Пентагон» .

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель транспорту**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**8. Слухали про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в с.Сільце по вул. Центральна б/н площею 1.5 га.**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність для будівництва і обслуговування будівель торгівлі**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**-6-**

**10. Слухали про надання дозволу на об’єднання земельних ділянок в урочищі «Бережава-Гребля».**

Інформував Гаврилов Сергій, який зачитав клопотання ФОП Терновці П.В. про надання дозволу на об’єднання земельних ділянок з кадастровими номерами, для подальшої зміни конфігурації у зв’язку з виявленим Державним актом старого взірця на ім’я Прокоп Івана Васильовича, мешк. с.Сільце вул.Центральна, 29.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на об’єднання земельних ділянок в урочищі «Бережава-Гребля»винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**11.Слухали про поділ земельної ділянки в с. Сільце урочище «Бережава-Іршава» за кадастровим номером 21219870000:03:001:0180.**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про поділ земельної ділянки в с. Сільце урочище «Бережава-Іршава» за кадастровим номером 21219870000:03:001:0180»винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**12.Слухали про надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0036 га кадастровий номер 2121987000:03:001:0305**

Інформував Гаврилов Сергій, що у зв’язку з наповненням місцевого бюджету сільської ради виникає необхідність надати дозвіл на викуп земельної ділянки за цільовим призначенням для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії за адресою с.Сільце урочище «Кутчик».

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0036 га кадастровий номер 2121987000:03:001:0305»винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**13.Слухали про визначення земельної ділянки призначеної для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертної грошової оцінки** **в с.Камянське контур 349 кадастровий номер 2121984800:01:001:0305 площею 15,3000 га.**

Інформував Гаврилов Сергій головний спеціаліст відділу, який прокоментував проект рішення та додав необхідні документи.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про визначення земельної ділянки призначеної для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертної грошової оцінки »винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**14.Слухали** **про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою** **для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури в с. Сільце.**

-7-

Інформував Гаврилов Сергій головний спеціаліст відділу, який прокоментував проект рішення та додав необхідні документи.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури в с. Сільце»винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**15.Слухали про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності та проведення земельних торгів у формі аукціону.**

Інформував Гаврилов Сергій, який прокоментував проект рішення з додатками та додав необхідні документи.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності та проведення земельних торгів у формі аукціону»винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**16.Слухали про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності.**

Інформував Гаврилов Сергій, який прокоментував проект рішення що у зв’язку з наповненням місцевого бюджету визначити для продажу земельну ділянку з кадастровим номером 2121984800:04:001:0305, площею 15,3га.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності»винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**17.Слухали про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання, який був укладений між ТзОВ «Чізай» та сільською радою площею 23,19га.**

Інформував Гаврилов Сергій, який сказав, що дані земельні ділянки відносяться до земель пайового фонду і витребувані власниками, тому необхідно розірвати договір оренди.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання, який був укладений між ТзОВ «Чізай» та сільською радою» »винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**18.** **Слухали про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо встановлення меж території Кам’янської територіальної громади**

Інформував Гаврилов Сергій головний спеціаліст відділу, який прокоментував проект рішення та додав необхідні документи.

**-8-**

**Комісія вирішила**: проект рішення«**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо встановлення меж території Кам’янської територіальної громади**»винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**20. Слухали про заходи щодо забезпечення збереження кабельних ліній електрозв’язку на території Кам’янської сільської ради.**

Інформував Гаврилов Сергій головний спеціаліст відділу, який прокоментував проект рішення щодо кабельних ліній електрозв’язку.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про заходи щодо забезпечення збереження кабельних ліній електрозв’язку на території Кам’янської сільської радивинести» на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**21. Слухали про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки із зміною конфігурації без зміни площі про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою із зміною цільового призначення.**

Інформував Гаврилов Сергій головний спеціаліст відділу, який прокоментував проект рішення та запропонував винести на розгляд сесії.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки із зміною конфігурації без зміни площі про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою із зміною цільового призначення» на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**23.Слухали головуючого про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, який запропонував надати дозвіл на поділ земельної ділянки призначеної для випасання худоби на землі енергетики, транспорту та під пасовища у зв’язку з відсутністю ВРХ на території с. Кам’янське.**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**24.Слухали про укладення додаткової угоди щодо продовження договору оренди земельної ділянки з ТзОВ «Сілан».**

**Виступили:** Горват І.І та Устич В.І. які вважають, що дане питання винести на розгляд сесії сільської ради.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про укладення додаткової угоди щодо продовження договору оренди земельної ділянки з ТзОВ «Сілан» винести на розгляд сесії сільської ради.

**Голосували:**

**«за» 5 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**-9-**

РІШЕННЯ КОМІСІЇ:

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та головному спеціалісту відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гаврилову С.С. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Голова комісії Ю. Ю. Кузьма

Секретар комісії В.І. Устич



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 3

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

 13.06. 2024 року

 14.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

2.Устич Василь Іванович

3. Балога Василь Іванович

4.Горват Іван Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Черничко Світлана Михайлівна

2.Мошкола Михайло Іванович

**ЗАПРОШЕНІ**:

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Гаврилов Сергій – головний спеціаліст відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю .

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

 1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для

будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд.

2.Про надання дозволу про передачу земельної ділянки згідно договору дарування житлового будинку.

3. Про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення.

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.

5.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та обєднання земельних ділянок в с.Камянське урочище Буковина.

6.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність для будівництва і обслуговування будівель торгівлі Кам’янській сільській раді.

7.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється із земель загального користування на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

8.Про зменшення розміру відсоткової ставки орендної плати заземльнуділянку кадастровий номер 2121984800:02:001:0045

9.Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки в с. Сільце ур.Бережава- Гребля.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в с.Сільце урочище Кіпи на 8 окремих ділянок.

11.Виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай) .

12.Про надання дозволу на укладення додаткової угоди ПАТ «Київстар» за кадастровим номером 2121987001:03:001:0033 площею 0,1000 га в с.Сільце урочище «Каміннний кар’єр».

13. Слухали про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електроенергії в с.Кам’янське (підстанція).

14. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури в с. Сільце.

15. Про внесення змін до договору оренди землі та укладання додаткової угоди щодо заміни сторони орендаряПрАТ МТС Україна».

16. Про надання дозволу на поділ земельної ділянки під адмінбудинком в с. Кам’янське.

17. Про наданнядозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Кам’янській сільській раді.

18. про внесення змін до Рішення сільської ради №1761 від 18 квітня 2024 року про надання дозволу на розробку детального плану території.

Головував на засіданні Кузьма Ю.Ю.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 4 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**1. Слухали головуючого про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд слідуючим громадянам:**

Русин Ганні Василівні, мешк. с.Воловиця, 86; Соломка Михайлу Івановичу, мешк. с. Хмільник 228, Попович Степану Степановичу, мешк. с.Хмільник, 139; Боднар Петру Михайловичу, мешк. с.Сільце 8-Березня,82; Устич Світлані Юріївні, мешк. с.Сільце, вул.І. Франка,75; Калинич Еммі Михайлівні, мешк. Сільце вул.Центральна 89;Лакатош Павліні Золтанівні, мешк. с.Арданово,415; Боднар Лесі Михайлівні та Черепаня Іванні Михайлівні, мешк. с. Дунковиця,142; Гладинець Олександру Михайловичу, мешк. с.Дунковиця 195; Плескач Світлані Михайлівні, мешк с.Мідяниця 108; Матьола Івану Івановичу с.Арданово 104; Андрела Марії Андріївні та Андрела Ганні Андріївні, мешк. с.Арданово 385; Бабинець Світлані Іванівні, мешк. с.Мідяниця 212; Голота Наталії Іванівни, мешк. с.Кам’янське вул.Центральна №101; Лакатош Івану Юрійовичу мешк. с.Кам’янське вул. Українська №15.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**2.Слухали про надання дозволу на передачу земельної ділянки згідно договору дарування житлового будинку громадянці:**

Онуфрій Тетяна Олександрівні, мешк. с.Сільце вул.8-го Березня 28

**Комісія вирішила**: проект рішення«про надання дозволу на передачу земельної ділянки згідно договору дарування житлового будинку громадянці» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**3.Слухали про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення слідуючим громадянам:**

Шойного Наталії Михайлівні, мешк. с. Дунковиця 154 в с. Дунковиця,1є;

Фонтош Ганні Михайлівн, мешк. с.Сільце вул.Центральна, 61; Магдич Тетяні Володимирівні, мешк. м. Київ вул. Інститутська,15 в с. Дунковиця; Худанич Зої Федорівні, мешк. с.Сільце вул. Миру, 90 за адресою с. Сільце вул. Виноградна.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**4.Слухали про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення слідуючим громадянам:**

гр.Бабинець Ганні Михайлівні, мешк. с.Великі Комяти вул.Гагаріна, 28 в с. Кам’янське (Біля АЗС); Станинець Андріанні Михайлівні, м.Мукачево вул. Данила Галицького, 53/12 (Біля Хреста) в с. Мідяниця; Кинів Василю Васильвичу, мешк.с. Сільце вул. 8 Березня,19.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**5.Слухали про затвердження технічної документації із землеустрою що до поділу та об’єднання земельних ділянок в с.Камянське в урочищі «Буковина»**

Площею 3,3739 га, кадастровий номер 2121984800:04:001:0370

Площею 3,2713 га, кадастровий номер 2121984800:04:001:0369

Площею 5,0000 га, кадастровий номер 2121984800:04:001:0368

**Комісія вирішила**: проект рішення«про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок в с.Камянське в урочищі «Буковина» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**6.Слухали про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність для будівництва і обслуговування будівель торгівлі Кам’янській сільській раді**

вс.Камянське, вул. Мукачівська б/н, площею 0,02 га.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**7.Слухали про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється із земель загального користування на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

в с.Дунковиця, площею 7.6741 га та площе. 16,0га.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється із земель загального користування на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**8.Слухали : про зменшення розміру відсоткової ставки орендної плати за земльну ділянку кадастровий номер 2121984800:02:001:0045**

Інформував Гаврилов С.С., який зачитав відношення ФГ «Камед ІР» про зменшення розміру відсоткової ставки орендної плати за земельні ділянки.

Виступили: Устич В.І. та Болога В.І., які запропонували орендну плату залишити без змін.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про зменшення розміру відсоткової ставки орендної плати за земельну ділянку кадастровий номер 2121984800:02:001:0045» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**9.Слухали про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки із зменшенням площі в ур. «Бережава-Гребля» слідуючим громадянам:**

Лупак Василю Андрійовичу за кадастровим номером 2121987000:03:001:0318; Мошкола Андрію Андрійовичу, за кадастровим номером 2121987000:03:001:0258; Чіка Михайлу Юрійовичу за кадастровим номером 2121987000:03:001:0134; Рацин Ользі Петрівні за кадастровим номером 2121987000:03:001:0246.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки із зменшенням площі в ур. «Бережава-Гребля» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**10.Слухали про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в с.Сільце урочище «Кіпи» на 8 земельних ділянок .**

**Виступив:** Гаврилов Сергій , який сказав що дана земельна ділянка відноситься до земель пайового фонду у зв’язку з поданими заявами необхідно було провести поділ а тепер затвердження.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в с.Сільце урочище Кіпи**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**11.Слухали про виділення та передачу земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) слідуючим громадянам:**

Невоєнна Марії Андріївні, мешк. м.Харків вул. Чоботарська,34; Лакатош Івану Івановичу, мешк. с. Заріччя вул. Мічуріна,17, сертифікат (ЗК №0037513, ЗК №0036516, ЗК №0076624; ЗК №0084719); Шанта Марті Іванівні, мешк. с. Сільце вул. Ів. Франка,64 (ЗК №0076623); . Васько Михайлу Юрійовичу мешк. с. Заріччя вул. Польова №6 (РН №171012); Мошкола Назару Михайловичу, мешк. с. Сільце вул. Гранітна,40 (ЗК №0076567).

**Комісія вирішила**: проект рішення«про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**12. Слухали про надання дозволу на укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки ПАТ «Київстар» за адресою с. Сільце урочище «Камінний кар’єр».**

**Виступив**: Устич В.І., який запропонував укласти додаткову угоду до договору терміном на 2 роки.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки ПАТ «Київстар» за адресою с. Сільце урочище «Камінний кар’єр**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**13.Слухали про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електроенергії в с.Кам’янське (підстанція)**

Інформував Гаврилов Сергій, який прокоментував проект рішення щодо надання дозволу на розробку проекту та з подальшою передачею в оренду.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електроенергії в с.Кам’янське» на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»5; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**14.Слухали про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури в с. Сільце**.

**Інформував** Гаврилов С.С., який довів до членів комісії про те, що на даній земельній ділянці знаходиться зелений ринок, де продають сезонні овочі та фрукти тому необхідно сформувати ділянку для подальшого цільового використання.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури в с. Сільце» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**15.Слухали про внесення змін до договору оренди землі та укладання додаткової угоди щодо заміни сторони орендаря .**

 **Інформував** Гаврилов С.С. , який сказав, що зміни вносяться у назві орендаря а саме з ПрАТ «МТС Україна» на «VADAFONЕ»

**Комісія вирішила**: проект рішення«про внесення змін до договору оренди землі та укладання додаткової угоди щодо заміни сторони орендаря» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**16.Слухали про надання дозволу на поділ земельної ділянки під адмінбудинком в с. Кам’янське вул. Українська,1 на 2 окремі ділянки ділянки зі зміною цільового призначення**.

**Комісія вирішила**: проект рішення«про надання дозволу на поділ земельної ділянки зі зміною цільового призначення» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**17.Слухали:** про наданнядозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Кам’янській сільській раді.

**Інформував** Гаврилов С.С., який довів до членів комісії про те, що за адресою с. Дунковиця,91 земельна ділянка під АЗПСМ не сформована тому необхідно надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Кам’янській сільській раді за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (03.03)**,** орієнтовною площею 0,10 га що знаходиться в с.Дунковиця №91В Берегівського району, в межах населеного пункту.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про наданнядозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Кам’янській сільській раді» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**18.Слухали:** Гаврилова С.С. про внесення змін до Рішення сільської ради №1761 від 18 квітня 2024 року про надання дозволу на розробку детального плану території.

**Інформував** Гаврилова С.С., який зачитав заяву Добоній Віктора Васильовича, мешк. с.Кам’янське вул. Українська,23 «Про внесення змін до Рішення сільської ради №1761 від 18 квітня 2024 року про надання дозволу на розробку детального плану території.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про внесення змін до Рішення сільської ради №1761 від 18 квітня 2024 року про надання дозволу на розробку детального плану території» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**РІШЕННЯ КОМІСІЇ:**

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та головному спеціалісту відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гаврилову С.С. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Голова комісії Ю. Ю. Кузьма

Секретар комісії В.І. Устич



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 4

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

 12.08. 2024 року

 14.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Устич Василь Іванович

2. Балога Василь Іванович

3.Горват Іван Іванович

4.Мошкола Михайло Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

**ЗАПРОШЕНІ**:

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Дьякова Анна Михайлівна – начальник відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю та головний спеціаліст даного відділу - Гаврилов Сергій.

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

 1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для

2**.**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов.

3. Виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай) :

4. Про надання дозволу на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки для викупу що знаходиться в с.Сільце вул.Центральна №33Б площею 0.1126 га

 5. Про припинення права постійного користування земельними ділянками в с. Сільце вул. Центральна 33Б та33А.

 6.Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання

7. Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності на території Кам’янської сільської ради ур. «Бережава-Іршава».

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності 7 (сім) та проведення земельних торгів у формі аукціону контур №525

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності 3 (три) та проведення земельних торгів у формі аукціону контур №497.

10.Про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення площею 5 га в с. Камянське контур 351 за кадастровим номером 2121984800:04:001:0368.

11.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність в с.Богаревиця (Кирниця)

12.Про надання дозволу на зміну сторони договору у зв’язку з викупом нерухомого майна нежитлового будинку в с. Кам’янське вул.Українська 30.

13.Про визначення земельної ділянки призначеної для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертної грошової оцінки.

 14. Про передачу земельної ділянки комунальної власності відділу освіти, сімї, молоді та спорту, культури і туризму Кам’янської сільської ради на праві постійного користування, яка знаходиться за адресою с. Сільце вул. Шкільна,27 на території Кам’янської сільської ради.

15. Про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду С.Сільце вул.Центральна 109 ТОВ НЬЮ ЕНЕРДЖУ ХОЛДИНГ ДО МАКСІ ЕНЕРДЖІ.

16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами.

17 .Про затвердження детального плану території з метою зміни планувальної організації та розвитку території під розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у власності гр. Магдич Тетяни Володимирівни

18.Про затвердження детального плану території земельної ділянки з метою зміни планувальної організації та розвитку території під розміщення житлового (садибного) будинку, що перебуває у власності Кам’янської сільської ради .

19**.** Про затвердження детального плану території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості громадянам.

Головував на засіданні Устич В.І.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 4 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**1. Слухали головуючого про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд слідуючим громадянам:**

Лакатош Наталії Михайлівні, мешк.с.Богаревиця 15; Іванковій Йолані Юріївні, мешк.Богаревиця 133; Іванич Василю Емериховичу, мешк.с.Камянське вул.Миру, 17; Качалкіну Василю Миколайовичу, мешк.с. Хмільник, 107; Крайняй Ганні Степанівні, мешк.с. Сільце вул. Гранітна, 50; Лупак Ганні Андріївні, мешк.с.Сільце вул. І.Франка,8; Сак Еммі Михайлівні, мешк.Сільце вул. Українська, 63А; Каналош Марії Андріївні, мешк. с.Сільце вул. Садова, №56; Пойдин Федіру Петровичу, мешк. с.Сільце вул. Гранітна, 13; Зиминець Оксані Іванівні, мешк. с.Сільце вул. Українська, 61; Маргітич Ганні Іванівні, мешк. с. Сільце вул. Українська, 68; Шанта Івану Івановичу, мешк. с.Арданово,262; Феєр Марії Григорівні, мешк.с.Арданово, 293; Радик Ользі Михайлівні мешк. с.Арданово, 260; Алоян Марії Іванівні, мешк. с. Арданово, 72 в с. Арданово,5; Черничко Ласлу Яношовичу, мешк.Арданово,49; Паранич Діані Юріївні, мешк.с. Дунковиця, 82; Алфелді Наталії Юріївні, мешк.с.Дунковиця, 53.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов слідуючим громадянам:**

Косей Аллі Юріївні, мешк.Хмільник 136. Фірцак Ангеліні Іванівні, мешк.Хмільник 102.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали: про виділення та передачу земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) слідуючим громадянам:**

Гуські Маргариті Василівні, мешк.с.Мідяниця, 211 та Гардубей Марії Іванівні мешк.с.Мідяниця, 115.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**про виділення та передачу земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарськоговиробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай)» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки для викупу що знаходиться в с.Сільце вул.Центральна №33Б площею 0.1126 га гр.** Лупак Сергію Андійовичу мешк. с.Заріччя вул.Шевченка,35

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на зміну конфігурції земельної ділянки із зменшенням площі в урочищі «Бережава-Іршава» громадянам:**

Сак Василю Івановичу, мешк.с. Сільце вул.Центральна,9

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності на території Кам’янської сільської ради» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про передачу земельної ділянки комунальної власності відділу освіти, сім’ї, молоді та спорту, культури і туризму Кам’янської сільської ради на праві постійного користування, яка знаходиться за адресою с. Сільце вул.** **Шкільна,27 на території Кам’янської сільської ради.**

**Інформував** Гаврилов Сергій про передачу земельної ділянки комунальної власності відділу освіти, сім’ї, молоді та спорту, культури і туризму Кам’янської сільської ради на праві постійного користування, яка знаходиться за адресою с. Сільце вул. Шкільна,27 для реалізації проекту.

**Комісія вирішила:** проект рішення «про передачу земельної ділянки комунальної власності відділу освіти, сім’ї, молоді та спорту, культури і туризму Кам’янської сільської ради на праві постійного користування, яка знаходиться за адресою с. Сільце вул. Шкільна,27» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду «ТОВ НЬЮ ЕНЕРДЖІ ХОЛДИНГ» за адресою с. Сільце вул. Центральна 109**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду «ТОВ НЬЮ ЕНЕРДЖІ ХОЛДИНГ**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність**  **для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами в с. Богаревиця площею 0,20 га.**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами**»** винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про надання дозволу на зміну сторони договору оренди земельної ділянки у зв’язку з викупом нерухомого майна нежитлового будинку в с. Кам’янське вул.Українська 30.**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про внесення змін до договору оренди

земельної ділянки площею 0,0925 га за адресою с. Кам’янське вул. Українська,30» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали про визначення земельної ділянки призначеної для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки в с.Кам’янське вул. Мукачівська , б/н, площею 0,02**

**Комісія вирішила:** проект рішення«Про визначення земельної ділянки призначеної для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертно грошової оцінки земельної ділянки» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали** про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності 7 (сім) та проведення земельних торгів у формі аукціону контур №525.

**Інформував** Гаврилов Сергій, щоз метою наповнення бюджету громади та підготовки для продажу права оренди земельних ділянок шляхом проведення земельних торгів у формі електронного аукціону необхідно затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності за адресою с.Дунковиця, контур №525.

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок шляхом проведення земельних торгів у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертної грошової оцінки» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали** про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності 3 (три) та проведення земельних торгів у формі аукціону контур №497.

**Інформував Гаврилов Сергій, що** з метою наповнення бюджету громади та підготовки для продажу права оренди земельних ділянок шляхом проведення земельних торгів у формі електронного аукціону необхідно затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності за адресою с.Дунковиця, контур №497.

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок шляхом проведення земельних торгів у формі електронного аукціону та дозвіл на проведення експертної грошової оцінки» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали Про припинення права постійного користування земельними ділянками в с. Сільце вул. Центральна,33**

**Інформував** Гаврилов Сергій, який зачитав клопотання **«**ПСК ХЛІБОКОМБІНАТ» у особі в.о. директора Попович Марії про скасування права постійного користування на земельні ділянки у зв’язку з розподілом на окремі ділянки.

**Комісія вирішила:** проект рішення«Про припинення права постійного користування земельними ділянками в с. Сільце по вул. Центральна 33Б та 33А » винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали**. Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання

**Інформував** Гаврилов Сергій**,** який зачитав проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання у зв’язку з витребування нерозподілених часток паїв власниками земельних ділянок (паїв) необхідно припинити договір оренди.

**Комісія вирішила:** проект рішення«Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання » винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали: про затвердження детального плану території** **з метою зміни планувальної організації та розвитку території під розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у власності** **гр. Магдич Тетяни Володимирівни****, мешк. м.Київ, вул.Інституцька, буд.15/5,кв.60а, яка знаходиться за адресою с. Дунковиця, вул**. **Без назви, (контур 531).**

**Інформувала Дьякава Анна , начальник відділу архітектури.**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про затвердження детального плану території з метою зміни планувальної організації та розвитку території під розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у власності гр. Магдич Тетяни Володимирівни» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали: Про затвердження детального плану території** **земельної ділянки з метою зміни планувальної організації та розвитку території під розміщення житлового (садибного) будинку, що перебуває у власності Кам’янської сільської ради, яка знаходиться за адресою с. Сільце вул. Виноградна, б/н.**

Інформувала Дьякова Анна.

**Комісія вирішила:** проект рішення: Про затвердження детального плану території земельної ділянки з метою зміни планувальної організації та розвитку території під розміщення житлового (садибного) будинку, що перебуває у власності Кам’янської сільської ради» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали: Про затвердження детального плану території** **щодо зміни цільового призначення із земель для ведення особистого селянського господарства в землі для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності гр. Микита Юрія Петровича,мешк. м. Іршава, вул. Шевченка, буд.56/3.**

**Інформувала Дьякава Анна Михайлівна.**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про затвердження детального плану території щодо зміни цільового призначення із земель для ведення особистого селянського господарства в землі для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності гр. Микита Юрія Петровича,мешк. м. Іршава, вул. Шевченка, буд.56/3» винести на розгляд та затвердження сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали: Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що перебуває у власності гр. Митуля Василя Васильовича,мешк. с. Заріччя, вул. Єдності, буд.30**

**Інформувала Дьякава Анна Михайлівна.**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про затвердження детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що перебуває у власності гр. Митуля Василя Васильовича,мешк. с. Заріччя, вул. Єдності, буд.30» винести на розгляд та затвердження сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали** Гаврилова Сергія, який зачитав проект рішення «Про затвердження детального плану території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у власності гр. Митуля Василя Васильовича за адресою с. Сільце контур №570 площею 0,10га.

**Інформувала Дьякава Анна Михайлівна.**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про затвердження детального плану території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у власності гр. Митуля Василя Васильовича» винести на розгляд та затвердження сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали: Про затвердження детального плану території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у власності гр. Олаг Ольги Юріївни,мешк. с.Олешник, вул. Українська, буд.308**

**Інформувала Дьякава Анна Михайлівна.**

**Комісія вирішила:** проект рішення «Про затвердження детального плану території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у власності гр. Олаг Ольги Юріївни,мешк. с.Олешник, вул. Українська, буд.308» винести на розгляд та затвердження сесії.

**Голосували:**

**«за» 4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**Слухали: Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання** **з ТОВ «ЧИЗАЙ».**

**Інформував**  Гаврилов Сергій «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання» з ТзОВ «Чизай на території Кам’янської сільської ради у контурі № 106 площею 53,17га, у зв’язку з витребування нерозподілених часток паїв громадян згідно сертифікатів.

**Комісія вирішила**: проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

 **Слухали** Про передачу в користування н а умовах оренди земельні ділянки з нерозподілених (не витребуваних) земельних часток (паїв) ТОВ «ЧИЗАЙ»

**Інформував Гаврилов Сергій,** про передачу в користування на умовах оренди земельні ділянки нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) ТОВ «ЧИЗАЙ» до моменту витребування власником.

**Комісія вирішила**: проект рішення «Про передачу в користування на умовах оренди земельні ділянки з нерозподілених (не витребуваних) земельних часток (паїв) ТОВ «ЧИЗАЙ» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**РІШЕННЯ КОМІСІЇ:**

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та головному спеціалісту відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гаврилову С.С. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Головував на комісії В.І.Устич

Секретар комісії І.І.Горват



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 5

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою

 16.09. 2024 року

 15.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Устич Василь Іванович

2. Балога Василь Іванович

3.Горват Іван Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

2.Мошкола Михайло Іванович

**ЗАПРОШЕНІ**:

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Дьякова Анна Михайлівна – начальник відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю та головний спеціаліст даного відділу - Гаврилов Сергій.

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку.

2**.**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов.

3.Виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) .

4.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється**.**

5.Про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення.

6.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність за адресою с.Хмільник 104.

7.Про затвердження технічної документації із землеустрю щодо поділу земельної ділянки землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність в с.Камянське вул. Українська 1

8.Про надання дозволу на поділ земельної ділянки комунальної власності.

9.Про надання дозволу на розробку проектів із землеусторою щодо відведення земельних ділянок під будівництво будівель торгівлі в с.Сільце вулиця Центральна біля стадіону згідно детального плану.

10.Про надання дозволу на зменшення площі і конфігурація земельної ділянки в с.Сільце урочище «Бережава-Гребля».

11. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років площею 0,0490га розташованих в с.Арданово для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій.

12. Про передачу земельної ділянки в оренду Глушко Андрію Івановичу.

 Головувавала на засіданні Дьякова Анна Михайлівна – начальник відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 4 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

1.Слухали про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку слідуючим громадянам:

Сабов Тетяні Андріївні мешк.с. Богаревиця №91; Микита Володимиру Васильовичу, мешк.Сільце вул.Садова.61; Сушанин Василя Івановича, мешк. с. Сільце вул.І.Франка №1; Ільцьо Василю Михайловичу, мешк. с. Кам’янське вул. Центральна №15 в с. Сільце вул. Українська,47; Марзанич Олександру Івановичу, мешк. с. Сільце вул.Березнева №111 в с. Сільце вул. Березнева, 111А; Кормош Софії Іванівні, мешк. с. Сільце вул. Українська №31; Лівак Юлії Юріївни, мешк. с. Сільце вул.І.Франка №12 Панкратєвій Марії Василівні, мешк. с. Мідяниця №126; Дан Надії Василівні, мешк. с. Арданово №43; Манайло Василю Васильовичу, мешк. с.Кам’янське вул.Центральна №215; Райко Ганні Юріївні, мешк. с.Воловиця №10; Свида Юлії Юріївни, мешк. м.Ужгород вул.Минайська 67,кв.9 в с. Воловиця №2; Данканич Вікторії Вікторівні, мешк. с. Мідяниця №141; Данканич Тетяни Василівни мешк. с.Хмільник №57; Ламбрух Івану Михайловичу, мешк. м. Іршава вул. Шкільна,3/25 в с. Дунковиця,143.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

2**.Слухали:** про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов слідуючим громадянам:

Жабур Тетяні Юріївні, мешк. м.Ужгород вул.І.Франка, 58/16 в с.Дунковиця,19;

Сабов Оксані Василівні, мешк. с.Мідяниці 204 в с. Мідяниця,84; Сабов Мар’яні Михайлівні, мешк. с.Дунковиця 150; Шпак Василю Михайловичу, мешк. с.Сільце вул. І.Франка, 20.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**3. Слухали:** про виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай) слідуючим громадянам:

Станинець Андріанні Михайлівні, мешк. м. Мукачева вул. Д. Галицького 53/12 в контурі № 126 та №278; Мудранинець Наталіі Василівні, мешк. с. Мідяниця №119

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**про виділення та передачу земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарськоговиробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай)» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**4. Слухали** про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється гр.. Васько Михайлу Юрійовичу, мешк. с. Заріччя вул. Польова, 6 в с. Сільце ур. «Кипи».

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**5. Слухали:** про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення громадянам:

Кенез Михайлу Михайловичу, мешк. с. Дунковиця 154 території із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в землі для будівництва і обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в с. Дунковиця, контур №155;

Кинів Андрію Андійовичу, мешк. с Заріччя Лесі Українки, 129а із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в с. Мідяниця, контур №119.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**про надання дозволу на розробку детального плану території зі зміною цільового призначення» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

 **6. Слухали**: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність, площею - 0.0931 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою с.Хмільник 104.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність за адресою с. Хмільник,104» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**7. Слухали**: Про затвердження технічної документації із землеустрю щодо поділу земельної ділянки землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування в за адресою с. Кам’янське вул. Українська,1 на 2 окремі ділянки: кадастровий номер 2121984800:06:001:0380 – площею 0.0044 га; кадастровий номер 2121984800:06:001:0379 – площею 0.1166 га.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрю щодо поділу земельної ділянки землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**8. Слухали**: Про надання дозволу на поділ земельної ділянки комунальної власності.

**Виступив** Гаврилов Сергій який довів до присутніх членів комісії, у зв’язку з відсутністю великої рохатої худоби у населення **с**.Мідяниця, ефективним використанням земельної ділянки та наповненням місцевого бюджету надати дозвіл на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 19.5га на 5 окремих ділянок.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про надання дозволу на поділ земельної ділянки комунальної власності» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**9. Слухали**: Про надання дозволу на розробку проектів із землеусторою щодо відведення земельних ділянок під будівництво будівель торгівлі в с.Сільце вулиця Центральна біля стадіону згідно детального плану.

**Інформувала Дьякова Анна**.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про надання дозволу на розробку проектів із землеусторою щодо відведення земельних ділянок під будівництво будівель торгівлі в с.Сільце вулиця Центральна біля стадіону згідно детального плану і» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

 **10. Слухали:** Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки із зменшенням площі комунальної власності в с. Сільце урочище «Бережава-Гребля» Мошкола Андрія Андрійовича за кадастровий номер 2121987000:03:001:0258.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки із зменшенням площі в с.Сільце урочище «Бережава-Гребля» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

 **11. Слухали:** Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду .

**Інформував:** Гаврилов Сергій, який зачитав клопотання ТзОВ «Юкрейн Тауер Компані» про те, що компанія спеціалізується на будівництві та експлуатації висотних споруд під розміщення телекомунікаційного обладнання національних мобільних операторів, тому звертаються з проханням надати дозвіл на розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, площею 0,0490га розташованих в с.Арданово (біля Ферми).

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**12. Слухали**: Про передачу земельної ділянки в оренду Глушко Андрію Івановичу.

**Інформував:** Гаврилов Сергій, який зачитав заяву Глушко Андрія Івновича, мешк. с. Сільце, вул. Виноградна,94 про надання дозволу на передачу земельної ділянки в оренду із числа нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок і земельних часток (паїв), загальною площею 10,0000 га, яка знаходиться в с. Мідяниця.

 **Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про передачу земельної ділянки в оренду Глушко Андрію Івановичу» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**РІШЕННЯ КОМІСІЇ:**

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та головному спеціалісту відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гаврилову С.С. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Головувала на комісії Дьякова А.М

Секретар комісії Устич В.І.



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 6

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

 22.10. 2024 року

 14.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Устич Василь Іванович

2. Балога Василь Іванович

3.Мошкола Михайло Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

2.Горват Іван Іванович

**ЗАПРОШЕНІ**:

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

Худан А.І. начальник відділу правового

 забезпечення

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Гільперт Ростислав Йосипович – головний спеціаліст відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю.

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку.

2**.**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов.

3.Виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) .

4.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється**.**

**5**. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0200 га на земельних торгах у формі електронного аукціону.

**6**. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови с. Мідяниця.

**7**. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови с. Богаревиця.

**8**. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови с.Арданово.

**9**. Про надання дозволу на виготовлення паспорта водного об’єкта на земельній ділянці комунальної власності водного фонду.

**10**.Про надання дозволу на розробку детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності за адресою с.Кам’янське вул. Українська, б/н.

**11**. Про укладення додаткової угоди до Договору оренди землі з ТзОВ «Сілан».

 **12**. Про надання дозволу на перенесення грунту із власної земельної ділянки на земельну ділянку комунальної власності.

Головувавала на засіданні Андрела Євгенія Іванівна – секретар сільської ради.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 3 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

1.Слухали про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд слідуючим громадянам:

Симчера Івану Івановичу, мешк., с.Сільце, І.Франка 38; Ломпа Марії Степанівні, мешк. с. Богаревиця,138; Брячак Ніні Андріївні, с.Богаревиця 149; Райко Наталії Іванівні, мешк. с.Хмільник,137; Фірцак Гелені Іванівні, мешк. с.Кам’янське, вул.Центральна 168; Газдик Івану Андрійовичу, мешк. с.Кам`янське, вул.Миру 20; Кузьмі Михайлу Васильовичу, мешк. с.Мідяниця 216; Ільницькій Світлані Василівні, мешк. Мідяниця, 206; Шарга Ганні Іванівні, мешк. м. Ужгород вул Шумна,32/9 за адресою с.Мідяниця, 187; Сушанин Ганні Василівні, мешк. м.Мукачево вул. Чернишевського,32 за адресою с.Мідяниця,153; Мікловш Марії Іванівні, мешк. с. Мідяниця, 196; Мондик Марії Василівні, мешк. с.Арданово 149; Русанюк Павліні Іванівні, мешк. м. Ужгород вул. Лобачевського,41/21 за адресою в с.Арданово 147; Попович Мар`яні Михайлівні, мешк. с. Арданово,20 в с.Арданово 398а; Попович Марії Михайлівні, мешк. с.Арданово 20; Кенез Івану Івановичу, с.Дунковиця 46; Туряниці Юрія Михайловича, мешк. с.Дунковиця 93; Софілканич Марії Василівні, мешк. м.Мукачево вул. Берегівська-об’їздна,39 за адресою с.Дунковиця 109;

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**2. Слухали:** Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд згідно цивільно правових умов громадянам:

Попович Ользі Михайлівні, мешк. с. Дунковиця,47 та Устич Івану Михайловичу, мешк. с.Богаревиця, 67.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про передачу земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**3. Слухали:** Про виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай) слудуючим громадянам :

Станинець Андріанні Михайлівні, мешк. м. Мукачева вул. Д. Галицького 53/12 сертифікат ЗК № 0074631 згідно Договора купівлі-продажу; Варга Мирославі Іванівні, мешк. с. Дунковиця,205 сертифікат ЗК №0074473 згідно рішення суду; Гаджена Ларисі Іванівні, мешк. м.Іршава вул. Першотравнева,45 сертифікат ЗК №0074687 згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай)» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**4.Слухали**: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється слідуючим громадянам**:**

- Магдич Тетяни Володимирівни , мешк. м. Київ вул. Інститутська, 15/5 кв. 60А із земель для ведення особистого селянського господарства у землі у землі для розміщення та експлуатації основних , підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної , машинобудівної та іншої промисловості включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на території сільської ради у контурі №531;

- Микити Юрія Петровича , мешк. м.Іршава вул. Шевченка №56/3; із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу в с. Сільце;

- Мошколи Івана Омельяновича , мешк. с.Сільце вул. Центральна,65. із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою с. Сільце вул. Центральна,65б.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**5.Слухали:**  Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0200 га на земельних торгах у формі електронного аукціону, яка розташована за адресою: Закарпатська область Берегівський район с. Кам’янське, вул. Мукачівська, б/н, кадастровий номер 2121984800:06:001:0369, стартова ціна продажу земельної ділянки становить **40 928 грн. 00 коп.**

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0200 га на земельних торгах у формі електронного аукціону» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**6. Слухали**: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою с. Мідяниця,166А(клуб).

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в с. Мідяниця» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**7. Слухали**: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою с. Богаревиця,58 (клуб).

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в с.Богаревиця» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**8. Слухали**: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою с. Арданово,410а (дмінбудинок).

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в с. Арданово» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**9.Слухали**: Про надання дозволу на виготовлення паспорта водного об’єкта на земельній ділянці комунальної власності водного фонду.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на виготовлення паспорта водного об’єкта на земельній ділянці комунальної власності водного фонду» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**10**.**Слухали**: Про надання дозволу на розробку детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0044га за адресою с.Кам’янське вул. Українська, б/н.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розробку детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності за адресою с.Кам’янське вул. Українська, б/н.» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**11. Слухали**: Про укладення додаткової угоди до Договору оренди землі з ТзОВ «Сілан».

**Виступили:** Устич В.І.та Мошкола М.І. які вважають, що дане питання необхідно винести на розгляд сесії сільської ради.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про укладення додаткової угоди щодо продовження договору оренди земельної ділянки з ТзОВ «Сілан» винести на розгляд сесії сільської ради.

**Голосували:**

**«за» 3 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**12.Слухали**: Про надання дозволу на перенесення грунту із власної земельної ділянки на земельну ділянку комунальної власності.

Головуюча: зачитала заяву Бабинець Ганни Михайлівни мешк. с. В.Ком’яти вул. Гагаріна,28 про надання дозволу на перенесення верхнього шару грунту на земельну ділянку комунальної власності.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про надання дозволу на перенесення грунту із власної земельної ділянки на земельну ділянку комунальної власності» винести на розгляд сесії сільської ради.

**Голосували:**

**«за» 3 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**РІШЕННЯ КОМІСІЇ:**

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та головному спеціалісту відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гаврилову С.С. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Головувала на комісії Андрела Є.І.

Секретар комісії Устич В.І.



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 7

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

 12.11. 2024 року

 14.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Устич Василь Іванович

2. Балога Василь Іванович

3.Мошкола Михайло Іванович

4.Горват Іван Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

**ЗАПРОШЕНІ**:

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

Худан А.І. начальник відділу правового

 забезпечення

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Гільперт Ростислав Йосипович – головний спеціаліст відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю.

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку.

2.Виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифікату на право на земельну частку (пай) .

3**.**Про затвердження технічної документації та передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства згідно цивільно правових умов.

4.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється.

5.Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки за кадастровим номером 2121987000:03:001:0261 гр.Зайкової Марії Андріївни мешк. с.Сільце, вул.І.Франка № 54

6. Про передачу земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої, промисловості за адресою: с.Сільце вул.Центральна 33А ТзОВ «Сілецька хлібопекарня».

Головувавала на засіданні Андрела Євгенія Іванівна – секретар сільської ради.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 3 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**1.Слухали** про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд слідуючим громадянам:

Павликовській Марії Федорівні, мешк..Хмільник,68; Шаповал Марії Юліївні, мешк. с.Хмільник, 87; Липей Валерії Валеріївні, мешк. с. Сільце, вул.Миру,20; Бабинець Василю Юрійовичу, мешк. с.Кам’янське, вул.Центральна,206; Васильцюн Іванні Іванівні, мешк. с.Гребля, 35 за адресою с.Сільце. вул. Березнева , 45; Кливець Мирославі Іванівні, мешк. с.Сільце, вул. Перемоги, 3; Мошкола Наталії Юріївні, мешк. с. Сільце, вул. Центральна, 22; Бровдій Любові Михайлівні, мешк. с.Сільце, вул.Садова ,45; Гелетей Михайлу Івановичу, мешк. с., 103а; Гелетей Анні Василівні, мешк. мешк. с.Мідяниця, 103; Данканич Марії Михайлівні, мешк. с.Арданово, 223; Плескач Марії Іванівні, мешк. с.Арданово, 121; Кобаль Ганні Михайлівні, мешк. с.Арданово,120; Юска Ганні Михайлівні, мешк. с.Арданово,134.

**Комісія вирішила**: проект рішення **«**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**2. Слухали:** Про виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай) слудуючим громадянам :

Бровдій Мар’яні Іванівні, мешк. с.Арданово №35, взамін сертифікату ЗК №0074127; Пантьо Олені Петрівні, мешк. м.Іршава. вул.Набережна 2/4 взамін сертифікатів серія ЗК №012603, серія ЗК №012602;

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про виділення та передача земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в замін сертифікату на право на земельну частку (пай)» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**3. Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність:

- гр.ШойногоОльзі Людвиківні мешк. с.Дунковиця,154 яка знаходиться за адресою с.Дунковиця 1 «Б», закадастровим номером 2121980400:10:001:0141 на якій розміщене її майно.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**4.Слухали**: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється слідуючтих громадян:

**-**гр**.**Лакатош Івану Юрійовичу , мешк. с.Кам’янське, вул.Українська № 15 з земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у землі длябудівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд;

-гр**.**Костак Івану Івановичу, мешк. с.Заріччя, Тичини 75 в с. Мідяниця контур №230 з земель для ведення особистого селянського господарства у землі для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**5.Слухали**: Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки за кадастровим номером 2121987000:03:001:0261 гр.Зайкової Марії Андріївни мешк. с.Сільце, вул.І.Франка № 54 в ур. « Бережава-Гребля»

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки ур. Бережава-Гребля» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**6.Слухали:** Про передачу земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої, промисловості за адресою: с.Сільце вул.Центральна 33А ТзОВ «Сілецька хлібопекарня».

 **Виступив** Мошкола М.І., який запропонував встановити річну орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про передачу земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої, промисловості за адресою: с.Сільце вул.Центральна 33А ТзОВ «Сілецька хлібопекарня» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**РІШЕННЯ КОМІСІЇ:**

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та головному спеціалісту відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гаврилову С.С. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Результати поіменного голосування до протоколу додаються.

Головувала на комісії Андрела Є.І.

Секретар комісії Устич В.І.



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 8

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

 05.12. 2024 року

 13.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1. Балога Василь Іванович

2.Мошкола Михайло Іванович

3.Горват Іван Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

2.Устич Василь Іванович

**ЗАПРОШЕНІ**:

Глушко О.А. староста старостинського округу

 села Сільце

Худан А.І. начальник відділу правового

 забезпечення

**ПРИСУТНІ:**

Андрела Є.І. – секретар сільської ради; Гільперт Ростислав Йосипович – в.о.начальника відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю.

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку.

2.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється.

3.Про надання дозволу на розроблення детального плану території із зміною цільового призначення.

4**.**Про затвердження технічної документації та передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, згідно цивільно правових умов.

5.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в ОРЕНДУ;

Головувавала на засіданні Андрела Євгенія Іванівна – секретар сільської ради.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 3 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**1.Слухали** про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд слідуючим громадянам:

Мошкола Марії Михайлівні, мешк. с. Сільце, вул.Гранітна №36; Порташ Ольги Андріївни, мешк. с. Заріччя, вул. Першотравнева,№43 за адресою с. Сільце вул. Виноградна,10; Нестеренко Марині Іванівні та Смекалюк Івану Юрійовичу мешк. с. Кам’янське, вул. Центральна №89; Попович Марині Михайлівні, мешк. с. Хмільник №23; Бідзіля Наталії Іванівні, мешк. с. Арданово №398; Глеба Ользі Василівні, мешк. с. Арданово №399; Кобалю Івану Івановичу, мешк. с. Арданово №120.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**2. Слухали:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель товарного сільськогосподарського виробництва у землі для ведення особистого селянського господарства слідуючим громадянам:

Тимофеєвій Людмилі Миколаїівні , мешк. м. Харків вул. Науки 65 за адресою с. Арданово, 2 ділянки, площею по 1,10га; Єльцову Павлу Андрійовичу, мешк. с. Кам’янське вул. Миру №23а за адресою с. Арданово, площею 1,10га;

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**3. Слухали:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки цільове призначення якої змінюєтьсяіз земель для ведення особистого селянського господарства у землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості яка розташована за межами населеного пункту с.Сільце, площею 0,3398га гр. Олаг Ольги Юріївни, мешк. с. Олешник, вул. Українська №308

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

 **4. Слухали**: про надання дозволу на розроблення детального плану території із зміною цільового призначення земельної діляники, гр. Кинів Магдалині Іванівні, мешк. с. Заріччя вул.Мічуріна,91а, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Мідяниця (контур 119) .

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення детального плану території із зміною цільового призначення земельної діляники» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**5.Слухали:** про передачу земельної ділянки у власність гр. Русин Мар’яні Іванівні, мешк. с.Сільце вул. Ів.Франка,59 для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд згідно цивільно правових умов.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про передачу земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд згідно цивільно правових умов» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**6.Слухали**: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосу гр.. Муска Оксани Федорівни, мешк. с. Богаревиця, 140 в с.Воловиця та Єльцова Павла Андрійовича, мешк. с.Кам’янське, вул. Миру,23а в с.Арданово.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосу» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»3; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**РІШЕННЯ КОМІСІЇ:**

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та в.о. начальника відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гільперту Р.Й.. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Результати поіменного голосування до протоколу додаються.

Головувала на комісії Андрела Є.І.

Секретар комісії Горват І.І.



**У К Р А Ї Н А**

**КАМ’ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIIІ СКЛИКАННЯ**

 ПРОТОКОЛ № 9

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

 18.12. 2024 року

 12.00 год.

 Зал засідань с/ради

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1. Балога Василь Іванович

2.Мошкола Михайло Іванович

3.Горват Іван Іванович

4.Устич Василь Іванович

ВІДСУТНІ ДЕПУТАТИ:

1.Кузьма Юрій Юрійович

**ЗАПРОШЕНІ**:

**ПРИСУТНІ:**

Гільперт Ростислав Йосипович – в.о.начальника відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю.

 ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення ОСГ.

3.Про внесення змін до договору оренди землі за кадастровим номером 2121980400:08:001:0022 площею 0,1372 га у частині заміни орендаря у зв’язку з викупленим майном на даній земельній ділянці.

4 . Про надання дозволу на безоплатну передачу земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на якій знаходиться майно кадастровий номер 2121984800:06:001:0228 прощею 0,0925 га, Терновцій Валентина В’ячеславівна.

5. Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки кадастровий номер 2121987000:03:001:0150 в урочищі «Бережева - Гребля» в гр.Шпак М.М., мешк.с.Сільце, вул.Центральна 40

6. Про затвердження детальних планів території

Головував на засіданні Гільперт Ростислав – в.о. начальника відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**Голосували:**

 **«за» 3 ; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**1. Слухали** про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд слідуючим громадянам:

Зубаль Василю Юрійовичу, мешк. с.Дунковиця, 31; Хрипта Магдалині Василівні; мешк. с.Дунковиця, 62; Хрипта Людмилі Василівні, мешк. с.Дунковиця, 216; Худанич Михайл у Андрійовичу, мешк. с.Сільце, вул.Перемоги,78; Шанта Надії Михайлівні, мешк. с.Арданово, 127; Фельцан Ользі Юріївні, мешк. с.Мідяниця, 55.

**Комісія вирішила**: проект рі шення«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**2. Слухали**: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення ОСГ гр. Кобаль Василю Даниниловичу, мешк. с.Сільце вул. Березнева,96.

**Головуючий:** довів до присутніх членів , про те, що у гр**.**. Кобаль В.Д начвний Державний акт старого взірця на дану земельну ділянку.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення ОСГ.» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**3.Слухали**: Про внесення змін до договору оренди землі за кадастровим номером 2121980400:08:001:0022 площею 0,1372 га у частині заміни орендаря у зв’язку з викупленим майном на даній земельній ділянці за адресою с. Арданово,412»б»

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про внесення змін до договору оренди землі за кадастровим номером 2121980400:08:001:0022 площею 0,1372 га у частині заміни орендаря у зв’язку з викупленим майном на даній земельній ділянці» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**4 .Слухали** : Про надання дозволу на безоплатну передачу земельної ділянки у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на якій знаходиться майно кадастровий номер 2121984800:06:001:0228 прощею 0,0925 га, Терновцій Валентина В’ячеславівна.

**Головуючий:** довів до членів комісії про те, що згідно витягу з Державного земельного кадастру цільве призначення даної земельної ділянки «для іншого сільськогосподарського призначення» відповідно до Земельного кодексу України,земельні ділянки «для іншого сільськогосподарського призначення» безоплатно у приватну власність не передаються вони лише можуть надаватись шляхом викупу.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про відмову у наданні дозволу на безоплатну передачу земельної ділянки у приватну власність для іншого сільськогосподарського призначення на якій знаходиться майно кадастровий номер 2121984800:06:001:0228 прощею 0,0925 га» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**5. Слухали**: Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки за кадастровим номером 2121987000:03:001:0150 в урочищі «Бережева - Гребля» гр.Шпак М.М., мешк.с.Сільце, вул.Центральна 40.

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки за кадастровим номером 2121987000:03:001:0150 в урочищі «Бережева - Гребля» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

**6. Слухали**: Про затвердження детальних планів території із зміною цільового призначення слідуючим громадянам:

Шойного Наталії Михайлівні, мешк. с. Дунковиця,154, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в с.Дунковиця, контур №150;

Кенез Михайлу Михайловичу, мешк. с.Дунковиця,154), для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в с.Дунковиця, контур №155;

Фонтош Ганни Михайлівни, мешк. с.Сільце вул. Центральна,61, з метою зміни планувальної організації та розвитку території під будівництво та обслуговування будівель торгівлі в с.Сільце, вул. Центральна № 61;

Добоній Віктора Васильовича, мешк. с.Кам’янське вул. Українська,23, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в межах населеного пункту с.Камянське;

Васько Юрія Юрійовича, мешк. с.Кам’янське вул. Миру,23а, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в с.Сільце, урочище «Кіпи».

**Комісія вирішила**: проект рішення«Про затвердження детальних планів території із зміною цільового призначення громадянам» винести на розгляд сесії.

**Голосували:**

**«за»4; «проти» --\_ ; «утримались»--**

Рекомендувати секретарю сільської ради Андрела Є.І. та в.о. начальника відділу архітектури, земельних відносин, ЖКГ та державного архітектурного контролю Гільперт Р.Й. підготувати проекти рішень та винести на розгляд чергової сесії.

Результати поіменного голосування до протоколу додаються.

Головував на комісії Гільперт Р.Й.

Секретар комісії Горват І.І.