



**ПОГОДЖУЮ**

**Кам'янський сільський голова**

**М.М. Станинець**

### **Інформація**

**про проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки комунального майна Кам'янської сільської ради Берегівського району Закарпатської області**

Для проведення незалежної оцінки пропонуються наступні об'єкти комунальної власності:

| <b>№ п/п</b> | <b>Назва об'єкта, адреса</b>                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Площа, кв.м.</b> | <b>Балансоутримувач</b>                                              | <b>Балансова залишкова вартість станом на 01.01.2023 р грн.</b> | <b>Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єктів оцінки, грн.</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Вбудовані нежитлові приміщення першого поверху будівлі, громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що позначені на інвентарній справі літ. А (КЗ АЗП-СМ), <u>№1-18</u> , площею 13,1 м.кв., та <u>1-19</u> площею 12,9 м.кв., розташовані в с. | 26,0                | Кам'янська сільська рада Берегівського району Закарпатської області. | 30420,80                                                        | 2000,00                                                                       |

|                                                                                                   |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| Кам'янське, вул.<br>Центральна, 71а<br>Берегівського<br>району<br>Закарпатської<br>області, 90125 |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

**Мета проведення незалежної оцінки:** визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати.

**Замовник і Платник:** Кам'янська сільська рада, Берегівського району, Закарпатської області.

**Подібні до об'єкта оцінки об'єкти:** окремі будівлі та споруди, вбудовані нежитлові приміщення, зокрема порівняної площі та за функціональним призначенням.

**Дата оцінки:** 03.07.2023р.

**Строк виконання робіт з оцінки:** до 5 (п'яти) календарних днів по кожному об'єкту оцінки, з дня укладення договору на проведення оцінки майна.

**Наявність об'єктів, що містять державну таємницю** – немає.

**Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для здійснення незалежної оцінки вартості комунального майна Кам'янської сільської ради Закарпатської області, затвердженого рішенням сесії сільської ради від 08 грудня 2022р. № 1183 (далі - Положення).**

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах таких напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати конкурсну документацію на кожен об'єкт оцінки в запечатаному конверті, яка складається з:

- підтвердних документів;
- конкурсних пропозицій, запечатаних в окремому конверті, щодо вартості надання послуг з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з наданням таких послуг, а також строку їх виконання у календарних днях (не більше ніж 5 календарних днів). У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначати загальну вартість надання послуг з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законом;
- документів щодо практичного досвіду надання послуг з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з додатком 3 до Положення).

**До підтвердних документів, поданих на конкурс, належать:**



- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (згідно з додатком 4 до Положення);
- письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (за потреби);
- інформація про претендента (згідно з додатком 5 до Положення).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

**Конкурсна документація подається не пізніше ніж до 17-00 год. 17.07.2023р.** На конверті слід зазначити: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію, засоби зв'язку (номер мобільного телефону).

Конкурсну документацію подавати за адресою: 90125, с.Кам'янське, вул.Українська, 1, Кам'янська сільська рада (II поверх, кабінет 3).

**Телефон для довідок: 0961370346**

**Конкурс відбудеться в будівлі Кам'янської сільської ради 21.07.2023 року о 11.00 год. за адресою: 90125, с.Кам'янське, вул.Українська, 1 (II поверх, зал засідань).**

Голова робочої групи



Н.І. Хрипта

Члени робочої групи:



М.І. Станинець



О.М. Малинкович